



Antragsteller: Ramona Schneider, Dr.Schneider-Straße 13, 6973 Höchst  
Vorhaben: Teilabbruch, Umbau und Erweiterung beim bestehenden Einfamilienhaus  
Standort: Gst-Nr 5066, KG 91111 Höchst

## Kundmachung – Bauverhandlung am 29.05.2024 um 09:00 Uhr

Ramona Schneider, Dr.Schneider-Straße 13, 6973 Höchst, hat um die Baubewilligung für den Teilabbruch, Umbau und Erweiterung beim bestehenden Einfamilienhaus am Standort Gst-Nr 5066, KG 91111 Höchst, nach dem vorgelegten Projekt angesucht. Über dieses Ansuchen wird die kommissionelle Verhandlung mit der Zusammenkunft der Kommissionsteilnehmer an Ort und Stelle angeordnet.

Ob jemand Beteiligter oder Partei im Verfahren ist, ergibt sich aus § 8 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991 (AVG) und den anzuwendenden Gesetzen. Parteienstellung haben nur Nachbarn im Sinne des § 2 Abs. 1 lit. k Baugesetz.

Allfällige Einwendungen können von den Parteien des Verfahrens bis spätestens am Tage vor Beginn der Verhandlung schriftlich beim Gemeindeamt Höchst oder während der Verhandlung mündlich vorgebracht werden. Werden von einer Partei keine Einwendungen zeitgerecht erhoben, so hat dies gemäß § 42 AVG zur Folge, dass die betreffende Person ihre Parteistellung verliert. Beteiligte können alleine, in Begleitung eines Vertreters oder mit einer Person ihres Vertrauens zur Verhandlung kommen. Die Vertreter der beteiligten Privatpersonen haben Vollmachten mitzubringen, die sie zur Abgabe vorbehaltloser Erklärungen ermächtigen.

Die Projektunterlagen liegen bis zum Verhandlungstag beim Gemeindeamt Höchst (Abteilung Infrastruktur) während des Parteienverkehrs zur Einsicht auf.

Der Bauwerber hat den Auftrag, bis zum Verhandlungstag das Projekt in der Natur auszustecken (Grundstücksgrenze, Gebäudeecken, projektierte Gebäude- und Geländehöhe).

Der Bürgermeister:

  
i.A. Andrea Gehrler



Parteienverkehr:  
Montag-Donnerstag  
07.45 - 12.00 Uhr  
Dienstag  
14.00 - 18.00 Uhr  
Freitag  
07.45 - 12.00 Uhr

LEGENDE

NIVEAU ± 0,00 = OK FFB EG Bestand

ABBRUCH 

BESTAND 

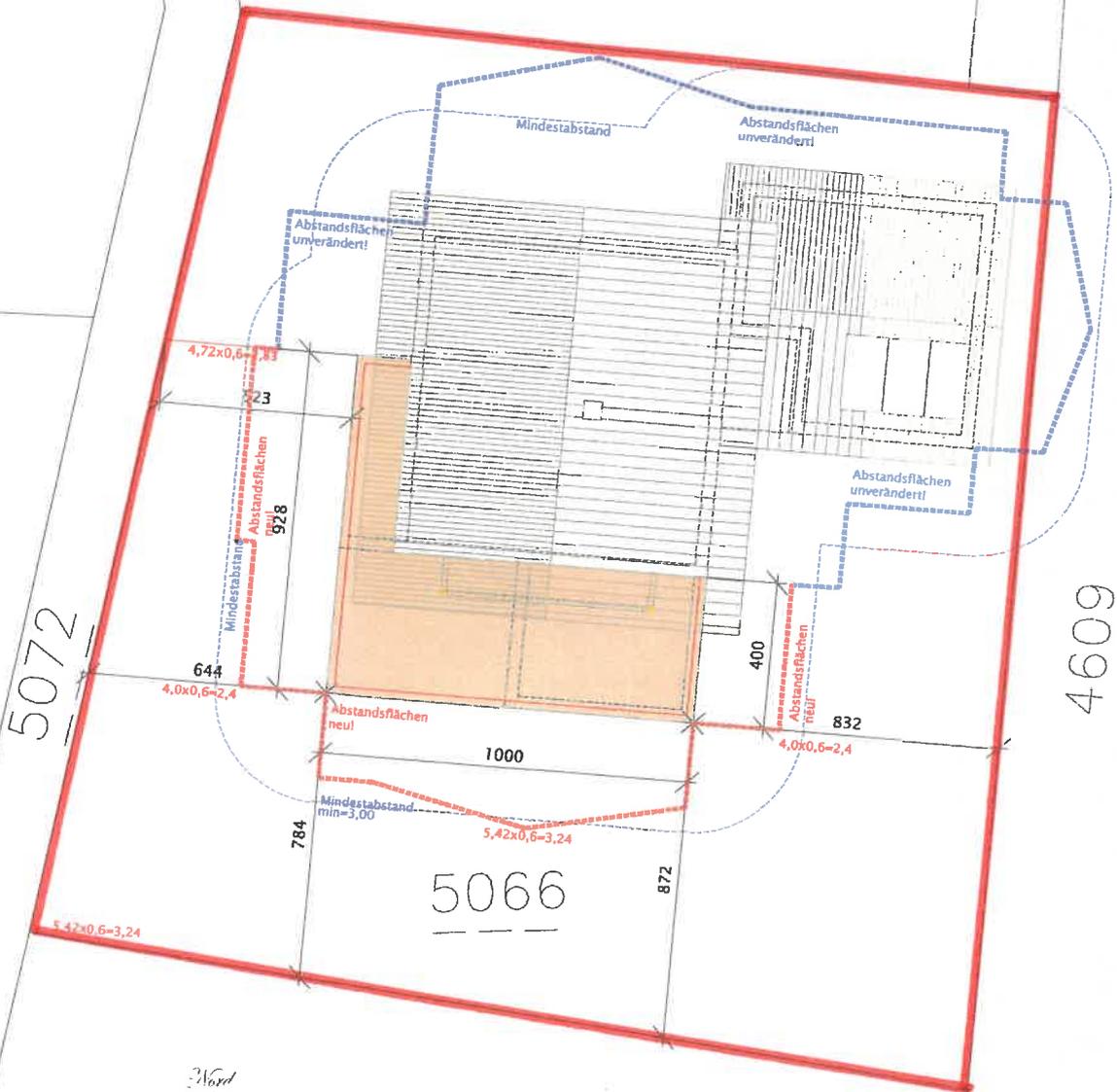
NEUBAU 

NEUBAU HOLZBAU 

.127/1

161

2



Lageplan 1:200

5067

EINREICHPLAN