



Verordnung

Aufgrund des Beschlusses der Gemeindevertretung vom 11.12.2018 wird gemäß § 31 Abs. 1 des Raumplanungsgesetzes i.d.g.F. verordnet:

I.

Die Zahl, die das Verhältnis der zulässigen Geschoßflächen zur Fläche des Baugrundstückes angibt gemäß § 31 Abs. 2 lit. b) Raumplanungsgesetz i.d.g.F. sowie die Zahl der oberirdischen Geschoße gemäß § 31 Abs. 2 lit. d) Raumplanungsgesetz i.d.g.F., wird gemäß dem dieser Verordnung als wesentlicher Bestandteil beigefügten Plan vom 18.09.2018, Zahl: 0-257/BNZ 2018, festgelegt.

II.

Zur Berechnung des zulässigen Maßes der baulichen Nutzung und der Geschoßhöhe ist die Verordnung der Landesregierung über die Bemessungszahlen für das Maß der baulichen Nutzung und deren Anwendung (Baubemessungsverordnung – BBV) i.d.g.F. anzuwenden.

III.

Diese Verordnung tritt mit dem auf die Kundmachung folgenden Tag in Kraft.
Die Verordnung vom 11.12.2014 tritt mit Inkrafttreten dieser Verordnung außer Kraft.

Für die Gemeindevertretung:
Der Bürgermeister

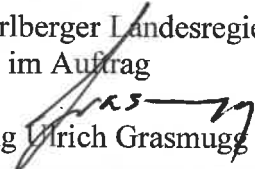

Herbert Sparr



AMT DER VORARLBERGER LANDESREGIERUNG

Genehmigt mit Bescheid vom 18.04.2019
Zl.: VIIa-50.030.36-6//5

Für die Vorarlberger Landesregierung
im Auftrag

Dipl Ing  Ulrich Grasmugg



Gemeindeamt Höchst
Öffentliche Bekanntmachung

angeschlagen am: 30.4.2019 Beppl
abgenommen am: 20.5.2019 Luc



Verordnung

Aufgrund des Beschlusses der Gemeindevertretung vom 11.12.2018 wird gemäß § 3 Abs. 2 des Baugesetzes i.d.g.F. verordnet:

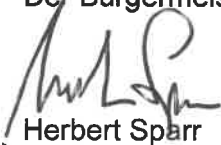
I.

Vor jeder Einbringung eines Bauvorhabens nach § 18 Abs. 1 lit. a und c des Baugesetzes i.d.g.F. ist, ausgenommen in den Fällen des § 3 Abs. 6 Baugesetzes i.d.g.F., gemäß dem dieser Verordnung als wesentlicher Bestandteil beigefügten Plan vom 18.09.2018, Zahl: 0-257/BNZ 2018, ein Antrag auf Baugrundlagenbestimmung zu stellen.

II.

Diese Verordnung tritt mit dem auf die Kundmachung folgenden Tag in Kraft.
Die Verordnung vom 11.12.2014 tritt mit Inkrafttreten dieser Verordnung außer Kraft.

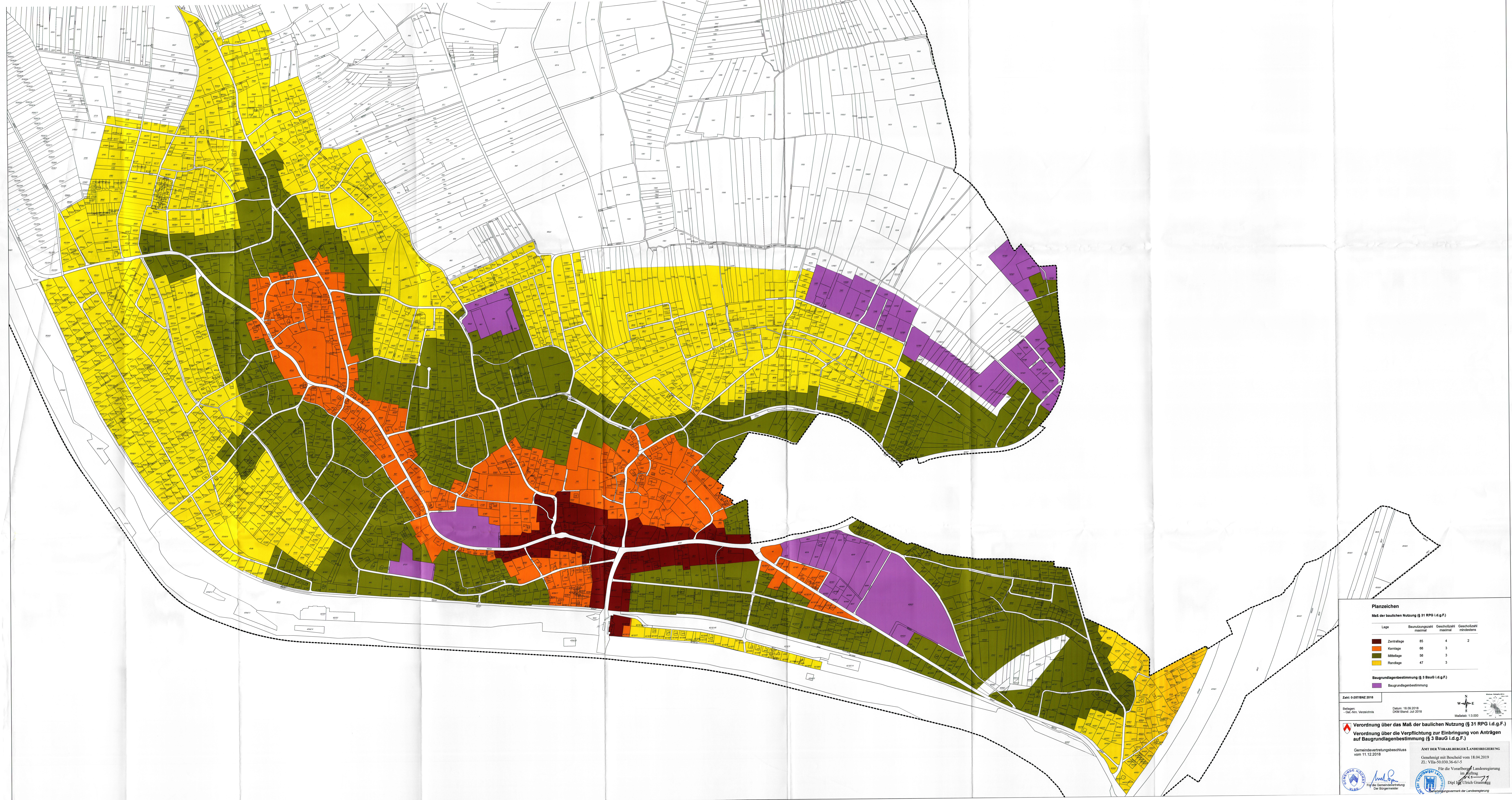
Für die Gemeindevertretung:
Der Bürgermeister


Herbert Sparr



Gemeindeamt Höchst
Öffentliche Bekanntmachung

angeschlagen am: 30.4.2019 Bupal
abgenommen am: 20.5.2019 Luc



Planzeichen

Maß der baulichen Nutzung (§ 31 RPG i.d.g.F.)

Lage	Bau nutzungs zahl maximal	Geschoßzahl maximal	Geschoßzahl mindestens
Zentral-lage	85	4	2
Kern-lage	66	3	
Mittel-lage	56	3	
Rand-lage	47	3	

Baugrundlagenbestimmung (§ 3 BauG i.d.g.F.)

Baugrundlagenbestimmung

Zahl: 0-257/BNZ 2018

Beilagen:
- Gel.-Nrn. Verzeichnis

Datum: 18.09.2018
DKM Stand: Juli 2018



Verordnung über das Maß der baulichen Nutzung (§ 31 RPG i.d.g.F.)
Verordnung über die Verpflichtung zur Einbringung von Anträgen
auf Baugrundlagenbestimmung (§ 3 BauG i.d.g.F.)

Gemeindevertragsbeschluss
vom 11.12.2018

AMT DER VORARBERGER LANDESREGIERUNG
Genehmigt mit Bescheid vom 18.04.2019
Zl.: VIIa-50.030.36-6/-5



Für die Vorarlberger Landesregierung
im Auftrag
Dipl.-Ing. Ulrich Grasmegg
Bürgermeister

